



COMUNE DI SACCOLONGO

Provincia di Padova

Via Roma n. 27 – 35030 SACCOLONGO (PD) – c.f. 80009990286 – P.I. 01877550283
e-mail: saccolongo.pd@cert.ip-veneto.net – sito web: www.saccolongo.gov.it

ORIGINALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N.55 DEL 17-11-2021

Oggetto:

ADOZIONE VARIANTE AL PUA DENOMINATO "MONTECCHIA" APPROVATO CON D.G.C. N. 59 DEL 10 AGOSTO 2018, AI SENSI DEGLI ART. 20 DEL L.R.V. N. 11/2004 S.M.I.

L'anno **duemilaventuno** addì **diciassette** del mese di **novembre** alle ore **18:47** nella sala delle adunanze si è riunita la Giunta Comunale.

GARBIN STEVE	SINDACO	P
GARBIN ALBERTO	VICE SINDACO	P
MARSILI LORELLA	ASSESSORE	P
TREFOLONI MOIRA	ASSESSORE	P
BARBIERO ALESSIO	ASSESSORE	P

Assiste alla seduta il SEGRETARIO COMUNALE Dott.ssa CASUMARO MORENA.

Il Sig./Sig.ra GARBIN STEVE nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Verbale letto, approvato e sottoscritto.

II SINDACO
GARBIN STEVE
*(Firma apposta digitalmente
ai sensi della L. 82/2005 e ss.mm.ii.)*

II SEGRETARIO COMUNALE
CASUMARO MORENA
*(Firma apposta digitalmente
ai sensi della L. 82/2005 e ss.mm.ii.)*

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER LA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: ADOZIONE VARIANTE AL PUA DENOMINATO "MONTECCHIA" APPROVATO CON D.G.C. N. 59 DEL 10 AGOSTO 2018, AI SENSI DEGLI ART. 20 DEL L.R.V. N. 11/2004 S.M.I.

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 59 del 10/08/2018, veniva approvato il P.U.A. "Montecchia", ai sensi dell'art. 20 della L.R. n. 11/2004, relativo all'attuazione dell'area catastalmente censita al N.C.T.R. del Comune di Saccolongo – Sezione Unica – Foglio 16 particella 572 ("Z.T.O. D/B-1: "strutture Ricettive") e particella 576 ("Z.T.O. F.4 – parcheggio / progetto");
- Il PUA interessa delle aree all'interno dell'ambito soggetto a strumento attuativo catastalmente identificata nell'NCT di questo Comune, al Foglio 16 mappale 572 e delle aree esterne all'ambito, catastalmente censite al Foglio 16 Mappale n. 576, di proprietà della Soc. "PAR 60" S.r.l. con sede a Rubano (PD), ed al Foglio 16 Mappali n 35 parte - 573 parte - 574 parte - 581 parte, aree contigue e legate con nesso funzionale all'intervento in oggetto, di proprietà della ditta B.B.F. COSTRUZIONI S.A.S. (C.F./p.IVA 02617280280), con sede in RUBANO (PD) VIA ADIGE 3, la quale con dichiarazione di intenti pervenuta in data 14/05/2021 prot. 3671, prende atto, accetta e presta il proprio formale consenso all'attuazione rendendo da subito le proprie aree per le parti interessate dall'esecuzione delle opere di urbanizzazione di cui al presente PUA, da realizzarsi a cura della PAR 60 s.r.l. che ha dichiarato la propria disponibilità in tal senso;
- la convenzione urbanistica per l'attuazione del P.U.A. "Montecchia" – approvato con la sopra citata Deliberazione di Giunta Comunale n. 59/2018 – fra questo Comune e la Soc. PAR 60 S.R.L., legalmente rappresentata dal Sig. Tessaro Nicola è stata sottoscritta presso il Notaio Francesco Saverio Diliberto, in data 29/03/2019 Rep. 27179 Racc. 14892 e Registrata a Padova il 08/04/2019 e trascritta in data 08/04/2019 al n. 13941 R.G.;
- per la realizzazione delle opere di urbanizzazione del P.U.A. "Montecchia" è stato rilasciato il Permesso di Costruire n. 773 del 09/12/2019;

CONSIDERATO che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 2 del 18.02.2021, è stata approvata la Variante Puntuale n. 6 al P.I. ai sensi art. 18 della L.R. 11/2004, con la quale veniva recepito l'accordo pubblico privato ai sensi dell'art. 6 della L.R. 11/2004, proposto dalla ditta Società PAR 60 S.r.L. con sede a Rubano 35030 - (PD) in Via Avogadro civ. 23, per la riconversione funzionale dell'ambito territoriale Z.T.O. D/B-1 "Strutture Ricettive" a Z.T.O. C2 "Residenziali di Espansione" e la conferma, con attuazione proporzionale, dell'attuale dotazione Z.T.O. "F.4 di progetto" (spazio a parcheggio e manovra) nei termini di riduzione degli spazi adibiti specificatamente a "parcheggio e manovra" (in rapporto all'effettivo carico urbanistico fissato per la nuova destinazione residenziale impressa all'ambito Z.T.O. "C2") e di integrazione con ampi spazi sistemati a "verde arborato";

RICHIAMATO l'accordo pubblico privato ai sensi dell'art. 6 della L.R. 11/2004, recepito nella sopraccitata Variante Puntuale n. 6 al PI, tra la ditta PAR 60 S.r.l. e questo Comune, sottoscritto il 01/04/2021 presso lo studio del notaio Francesco Saverio Diliberto con numero di repertorio 29658 registrato a Padova il 09 aprile 2021 al n. 13958 serie 1T, con il quale si sono individuate le modalità per attuare la riconversione funzionale dell'ambito territoriale ZTO D/B-1 "Strutture Ricettive" a ZTO C/2 Residenziali di Espansione" in un quadro di massima trasparenza, prevedendo, all'art. 3.4 della stessa, fra gli altri adempimenti successivi alla sottoscrizione dell'accordo a carico della ditta PAR 60 S.r.l., la presentazione della variante al PUA Montecchia, approvato con la sopra citata Deliberazione di Giunta Comunale n. 59/2018;

VISTA la richiesta di Variante al PUA (Strumento Urbanistico Attuativo) acquisita al protocollo in data 03.05.21 prot. 3284-3285 e successivamente integrata in data 14/05/2021 Prot. 3671-3674-3675-3676-3677 ed in data 27/10/2021 prot. 7961 ed in data 17/11/2021 prot. 8510, documentazione tutta depositata agli atti e visti gli elaborati grafici e tecnici predisposti dallo studio Associato Giotto con firma dell'arch. Giancarlo Ghinello, di seguito elencati:

1. ELABORATI GRAFICI:

a) stato di Diritto

- Tav. 01. Inquadramento territoriale e catastale: estratto della C.T.R.N. estratto di mappa catastale N.C.T.R con indicazione delle proprietà ortofoto dell'area di intervento;
- Tav. 02 Pianificazione urbanistica cogente;

b) stato di Fatto:

- Tav. 03: Rilievo planoaltimetrico dello stato dei luoghi con indicazione dei sottoservizi a rete esistenti e della copertura vegetale;
- Tav. 04: Documentazione fotografica

c) stato di Progetto

DELIBERA DI GIUNTA n. 55 del 17-11-2021 Pag. 2 COMUNE DI SACCOLONGO

- Tav. 05a: Struttura urbana: rappresentazione comparata semplificata planivolumetrico P.U.A. vigente (ricettivo alberghiero) / P. U.A. variante (residenziale);
- Tav. 05b: Struttura urbana: planivolumetrico ed aree a servizi
- Tav. 06a: Struttura urbana: indicazione dei profili edilizi;
- Tav. 06b: Struttura urbana: indicazione delle sezioni stradali tipo;
- Tav. 06c: Progetto edilizio (contenente precise disposizioni plano-volumetriche, tipologiche, formali e costruttive) Plesso 01 Residenziale: Piante – Prospetti – determinazione del volume;
- Tav. 06d: Progetto edilizio (contenente precise disposizioni plano-volumetriche, tipologiche, formali e costruttive) Plesso 02 — Plesso 03 Residenziale: piante — prospetti — determinazione del volume;
- Tav. 07: Individuazione della dotazione di spazi pubblici e loro status;
- Tav. 07 a: Individuazione della dotazione di spazi pubblici (verde e parcheggio) Specificazione: aree da cedere (pubbliche) - aree private con vincolo di uso pubblico;
- Tav. 08: Planimetria generale con indicazione reti e dettagli fognatura nera, smaltimento acque meteoriche e fossato di laminazione;
- Tav. 09: Planimetria generale con indicazione reti e dettagli energia elettrica ed illuminazione pubblica;
- Tav. 10: Planimetria generale con indicazione reti telefonica, adduzione gas ed acquedotto;
- Tav. 11: Planimetria generale con indicazione della segnaletica orizzontale e verticale;
- Tav. 12: Planimetria generale con indicazione degli elementi relativi alla mitigazione ambientale;

ELABORATI TECNICI

- E.T. 01: Relazione tecnico-illustrativa — Q.T.E. riepilogativo di spesa (opere di urbanizzazione),
- E.T. 02: Estratto di Mappa catastale N.C.T.R. con visure catastali — Titoli di proprietà Società interessate Atto relativo all'Accordo p.p. sottoscritto;
- E.T. 03: Rapporti con gli Enti erogatori dei servizi pubblici;
- E.T. 04: Norme Tecniche di Attuazione;
- E.T. 05a: Schema di convenzione integrativa relativa alla variante;
- E.T. 05b: Reciproci impegni assunti ai fini dell'attuazione coordinata degli interventi (dichiarazione d'intenti);
- E.T. 06: Computo metrico estimativo opere di urbanizzazione primaria afferenti alla sistemazione / adeguamento di Via Montecchia, nuovo parcheggio F.4, sistema opere di mitigazione idraulica — Capitolato;
- E.T. 07: Prontuario per la mitigazione ambientale;
- E.T. 08: Verifica della compatibilità geologica, idrogeologica e geomorfologica;
- E.T. 09: Valutazione previsionale di clima acustico;
- E.T. 10: Valutazione previsionale dell'impatto elettromagnetico prodotto da linea aerea ad alta tensione — Parere Terna S.p.A. sulla richiesta di compatibilità;
- E.T. 11: Relazione tecnica impianto illuminazione pubblica in merito al rispetto della L.R. n. 17/2009;
- E.T. 12: Ricognizione e rivisitazione delle previsioni di massima relative alle opere di mitigazione idraulica previste dal P.U.A. Montecchia;
- E.T. 13: Relazione in merito alla non necessità di verifica di assoggettabilità a V.A.S.;
- E.T. 14: V.Inc.A.: Dichiarazione di non necessità di valutazione di incidenza;

RICHIAMATO l'art. 20 della L.R. 11/2004, che definisce il procedimento per l'approvazione dei PUA Piani Urbanistici Attuativi e le loro varianti, stabilendo quanto segue:

- Il PUA è adottato dalla Giunta Comunale entro il termine di settantacinque giorni dal ricevimento della proposta;
- Entro cinque giorni dall'adozione il piano è depositato presso la segreteria del comune per la durata di dieci giorni; dell'avvenuto deposito è data notizia mediante avviso pubblicato all'albo pretorio;
- Nei successivi venti giorni i proprietari degli immobili possono presentare opposizioni mentre chiunque può presentare osservazioni.
- Entro settantacinque giorni dal decorso del termine per la presentazione delle osservazioni, la Giunta Comunale approva il piano decidendo sulle osservazioni e sulle opposizioni presentate.
- Il piano approvato è depositato presso la segreteria del comune ed il relativo deposito, è notificato al proprietario, entro quindici giorni dall'avviso dell'avvenuto deposito.
- Il piano entra in vigore dieci giorni dopo la pubblicazione nell'albo pretorio del comune del provvedimento di approvazione; ha efficacia per dieci anni e decorso il termine stabilito per l'esecuzione del piano, lo stesso diventa inefficace per le parti non attuate.
- Le varianti al piano sono adottate e approvate con le medesime procedure per la formazione del PUA, entro il termine di efficacia del medesimo.

Dato atto che la Commissione VAS della Regione Veneto, con parere motivato n. 94 del 14/06/2017, si era già espressa in merito all'intervento di cui al PUA Montecchia, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 59/2018 (relativo all'attuazione di una zona turistico ricettiva) esprimendo il parere di non assoggettare alla procedura VAS detto PUA, e vista la relazione del Dott. For. Andrea Alibardi, dalla quale emerge che non sia necessario ottenere un nuovo parere VAS, in quanto la presente variante al PUA non modifica i parametri fonte di potenziale impatto sull'ambiente, quali la volumetria e le conseguenti emissioni di riscaldamento/raffrescamento, i rifiuti, ecc., come più ampiamente indicato nel sopraccitato elaborato "E.T. 13: Relazione in merito alla non necessità di verifica di assoggettabilità a V.A.S.";

Osservato che per quanto attiene alla V.Inc.A. è stato prodotto il sopraccitato elaborato "E.T. 14: V.Inc.A.: Dichiarazione di non necessità di valutazione di incidenza" depositato in data 14/05/2021 prot. 3285, in quanto la fattispecie è risultata essere riconducibile alla relativa ipotesi prevista dall'allegato "A", paragrafo 2.2 della DGRV n. 2299/9.12.2014, ossia "progetto o interventi espressamente individuati e valutati non significativamente incidenti da linee guida, che ne definiscono l'esecuzione e realizzazione, sottoposte con esito favorevole a procedura di valutazione di incidenza";

Considerata la presa d'atto dell'asseverazione di "non necessità alla valutazione idraulica", ai sensi della DGRV n. 3637 del 13/12/2002 e s.m.i., rilasciata dalla Direzione Difesa del Suolo – Unità Organizzativa Genio Civile di Padova in data 21/12/2020 prot. n. 541168 e relativa alla Variante Puntuale n. 6 al P.I. (approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 2 del 18/02/2021) sopra già citata, che richiama specificatamente quanto disposto con parere del medesimo Ufficio prot. n. 256585 del 30/06/2016 sulla valutazione di compatibilità idraulica predisposta in occasione della Variante Urbanistica al PRG-PI per struttura Ricettiva Alberghiera prevista nella medesima area, così come puntualmente indicato nel sopraccitato elaborato "E.T. 12: Ricognizione e rivisitazione delle previsioni di massima relative alle opere di mitigazione idraulica previste dal P.U.A. Montecchia" che riporta, oltre ai pareri succitati, anche il Parere Idraulico Preventivo per le opere di urbanizzazione riguardanti la struttura ricettiva alberghiera, rilasciato dal Consorzio di Bonifica Bacchiglione in data 04/06/2016 prot. n. 5408, nonché il successivo rilasciato sempre dal medesimo Consorzio di Bonifica Bacchiglione in data 23/02/2018 prot. n. 2670;

Visti i pareri espressi dagli Enti erogatori dei servizi pubblici (GRUPPO ENEL - DIVISIONE INFRASTRUTTURE E RETI MACRO AREA TERRITORIALE NORD - Zona Padova; TIM OPEN ACCESS FOCAL POINT LOTTIZZAZIONI; ETRA S.P.A. Ufficio Sistemi Informativi Territoriali - Segnalazione sottoservizi; INFRASTRUTTURE DISTRIBUZIONE GAS), di cui all'elaborato E.T. 03: Rapporti con gli Enti erogatori dei servizi pubblici, depositato in data 14/05/2021 prot. 3675;

Atteso che, in ottemperanza a quanto disposto dall'art. dall'art. 3.2 dell'accordo pubblico privato ex art. 6 della L.R. 11/2004 sottoscritta in data 01/04/2021, il proponente ha presentato in data 30/08/2021 prot. 6285, il progetto definitivo della pista ciclo pedonale lungo via Cimitero, che sarà approvato dalla Giunta Comunale contestualmente all'approvazione della presente variante al PUA;

Vista la relazione istruttoria del Responsabile dell'Area Tecnica in data 17/11/2021 prot. 8556 agli atti ;

Ritenuta la proposta presentata dalla Soc. "PAR 60" S.r.l. con sede a Rubano (PD), via Avogadro n. 23 rappresentata dal sig. Nicola Tessaro, di variante al P.U.A. denominato "Montecchia", meritevole di accoglimento;

Visto il 1° comma dell'art. 20 della L.R. 11 del 23/04/2004, che dispone la competenza della Giunta Comunale in ordine all'adozione ed approvazione dei P.U.A.;

Vista la L. urbanistica n. 1150 del 1942 e successive modificazioni;

Vista la L.R. 23.04.2004, n. 11 e successive modificazioni;

Visto il D.P.R. 380/2001 e successive modificazioni;

Visto il parere favorevole espresso in ordine alla regolarità tecnica e contabile dei responsabili dei servizi Tecnico e Finanziario, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D. Lgs. 267/2000;

SI PROPONE

1. **DI DARE ATTO** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **DI ADOTTARE** ai sensi dell'articolo 20 della L.R.V. 11/2004, la variante al P.U.A. denominato "Montecchia" di cui alla richiesta presentata dalla ditta PAR 60 S.r.l. ed acquisita al protocollo in data DELIBERA DI GIUNTA n. 55 del 17-11-2021 Pag. 4 COMUNE DI SACCOLONGO

03.05.21 prot. 3284-3285 e successivamente integrata in data 14/05/2021 Prot. 3671-3674-3675-3676-3677 ed in data 27/10/2021 prot. 7961 ed in data 17/11/2021 prot. 8510 documentazione tutta depositata agli atti, e visti gli elaborati grafici e tecnici predisposti dallo studio Associato Giotto con firma dell'arch. Giancarlo Ghinello, di seguito elencati:

ELABORATI GRAFICI:

a) stato di Diritto

- Tav. 01. Inquadramento territoriale e catastale: estratto della C.T.R.N. estratto di mappa catastale N.C.T.R con indicazione delle proprietà ortofoto dell'area di intervento;
- Tav. 02 Pianificazione urbanistica cogente;

b) stato di Fatto:

- Tav. 03: Rilievo planoaltimetrico dello stato dei luoghi con indicazione dei sottoservizi a rete esistenti e della copertura vegetale;
- Tav. 04: Documentazione fotografica

c) stato di Progetto

- Tav. 05a: Struttura urbana: rappresentazione comparata semplificata planivolumetrico P.U.A. vigente (ricettivo alberghiero) / P. U.A. variante (residenziale);
- Tav. 05b: Struttura urbana: planivolumetrico ed aree a servizi
- Tav. 06a: Struttura urbana: indicazione dei profili edilizi;
- Tav. 06b: Struttura urbana: indicazione delle sezioni stradali tipo;
- Tav. 06c: Progetto edilizio (contenente precise disposizioni plano-volumetriche, tipologiche, formali e costruttive) Plesso 01 Residenziale: Piante – Prospetti – determinazione del volume;
- Tav. 06d: Progetto edilizio (contenente precise disposizioni plano-volumetriche, tipologiche, formali e costruttive) Plesso 02 — Plesso 03 Residenziale: piante — prospetti — determinazione del volume;
- Tav. 07: Individuazione della dotazione di spazi pubblici e loro status;
- Tav. 07 a: Individuazione della dotazione di spazi pubblici (verde e parcheggio) Specificazione: aree da cedere (pubbliche) - aree private con vincolo di uso pubblico;
- Tav. 08: Planimetria generale con indicazione reti e dettagli fognatura nera, smaltimento acque meteoriche e fossato di laminazione;
- Tav. 09: Planimetria generale con indicazione reti e dettagli energia elettrica ed illuminazione pubblica;
- Tav. 10: Planimetria generale con indicazione reti telefonica, adduzione gas ed acquedotto;
- Tav. 11: Planimetria generale con indicazione della segnaletica orizzontale e verticale;
- Tav. 12: Planimetria generale con indicazione degli elementi relativi alla mitigazione ambientale;

ELABORATI TECNICI

- ET. 01: Relazione tecnico-illustrativa — Q.T.E. riepilogativo di spesa (opere di urbanizzazione),
- ET. 02: Estratto di Mappa catastale N.C.T.R. con visure catastali — Titoli di proprietà Società interessate Atto relativo all'Accordo p.p. sottoscritto;
- E.T. 03: Rapporti con gli Enti erogatori dei servizi pubblici;
- E.T. 04: Norme Tecniche di Attuazione;
- E.T. 05a: Schema di convenzione integrativa relativa alla variante;
- E.T. 05b: Reciproci impegni assunti ai fini dell'attuazione coordinata degli interventi (dichiarazione d'intenti);
- E.T. 06: Computo metrico estimativo opere di urbanizzazione primaria afferenti alla sistemazione / adeguamento di Via Montecchia, nuovo parcheggio F.4, sistema opere di mitigazione idraulica — Capitolato;
- E.T. 07: Prontuario per la mitigazione ambientale;
- ET. 08: Verifica della compatibilità geologica, idrogeologica e geomorfologica;
- E.T. 09: Valutazione previsionale di clima acustico;
- E.T. 10: Valutazione previsionale dell'impatto elettromagnetico prodotto da linea aerea ad alta tensione — Parere Terna S.p.A. sulla richiesta di compatibilità;
- ET. 11: Relazione tecnica impianto illuminazione pubblica in merito al rispetto della L.R. n. 17/2009;
- E.T. 12: Ricognizione e rivisitazione delle previsioni di massima relative alle opere di mitigazione idraulica previste dal P.U.A. Montecchia;
- E.T. 13: Relazione in merito alla non necessità di verifica di assoggettabilità a V.A.S.;
- E.T. 14: V.Inc.A.: Dichiarazione di non necessità di valutazione di incidenza;

3. **DI DARE ATTO** che il progetto del P.U.A. denominato “Montecchia”, unitamente alla presente delibera di adozione, ai sensi dell'art. 20 della L.R. 11/04 e s.m.i., verrà depositato entro cinque giorni dall'adozione presso la segreteria del comune per la durata di dieci giorni e del deposito sarà data notizia mediante pubblicazione di avviso all'albo pretorio informatico del comune e sul sito WEB del comune; nei successivi 20 giorni i proprietari degli immobili possono presentare opposizioni, mentre chiunque può presentare osservazioni;

4. **DI APPROVARE** la bozza di convenzione di cui al sopraccitato elaborato “E.T. 05a: Schema di convenzione integrativa relativa alla variante”;
5. **DI INDIVIDUARE** nel responsabile dell’Area Tecnica il responsabile del procedimento inerente alla richiesta di variante al PUA, il quale dovrà informare i proponenti del presente provvedimento, adempiere a quanto disposto dall’art. 20 della L.R. 11/2004, oltre a sottoscrivere la convenzione, in quanto trattasi di atto di natura urbanistica, autorizzandolo sin d’ora ad apportare le eventuali semplici modifiche che non alterino la sostanza;
1. **DI DARE ALTRESI’ ATTO** che:
 - a. il presente Piano Urbanistico Attuativo prevede specifiche previsioni e disposizioni plano-volumetriche, tipologiche, formali e costruttive e pertanto potranno utilizzare le possibilità previste dall’art. 23 del D.P.R. 380/01;
 - b. l’approvazione del P.U.A. comporterà la dichiarazione di pubblica utilità per le opere in esso previste per la durata di dieci anni;
 - c. in ottemperanza a quanto disposto dall’art. dall’art. 3.2 dell’accordo pubblico privato ex art. 6 della L.R. 11/2004 sottoscritta in data 01/04/2021, il proponente ha presentato in data 30/08/2021 prot. 6285, il progetto definitivo della pista ciclo pedonale lungo via Cimitero, che sarà approvato dalla Giunta Comunale contestualmente all’approvazione della presente variante al PUA;
2. **DI DARE ATTO** inoltre che il presente provvedimento, unitamente agli elaborati costituenti la variante urbanistica, saranno pubblicati nel sito web del Comune nella sezione “Amministrazione Trasparente” ai sensi dell’art. 39, comma 1, lettera a) del D. Lgs. 33/2013.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la su estesa proposta di deliberazione avente ad oggetto: “**ADOZIONE VARIANTE AL PUA DENOMINATO “MONTECCHIA” APPROVATO CON D.G.C. N. 59 DEL 10 AGOSTO 2018, AI SENSI DEGLI ART. 20 DEL L.R.V. N. 11/2004 S.M.I.”;**

VISTI i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi dai Responsabili dei Servizi competenti ai sensi dell’art. 49, comma uno, del D.Lgs. n. 267/2000 come modificato dal D.L. n. 174/2012;

Con voti unanimi favorevoli espressi legalmente

DELIBERA

di approvare integralmente la su estesa proposta di deliberazione avente ad oggetto: " **ADOZIONE VARIANTE AL PUA DENOMINATO “MONTECCHIA” APPROVATO CON D.G.C. N. 59 DEL 10 AGOSTO 2018, AI SENSI DEGLI ART. 20 DEL L.R.V. N. 11/2004 S.M.I.”.**