Provincia di Padova
# COMUNE DI SACCOLONGO

PIANO DEGLI INTERVENTI
*(rif.: Variante n.1 approvata con D.C.C. n. 31 del 27.10.2017)*

**RICONVERSIONE FUNZIONALE DELL'AMBITO TERRITORIALE**
originariamente identificato come "Z.T.O. D/B-1 Strutture ricettive"
(rif.: Variante Puntuale n. 6 al P.I. approvata con D.C.C. n. 02 del 18.02.2021)
(rif.: accordo p.p. sottoscritto in data 01.04.2021 - art. 6, L.R. n. 11/2004)

Z.T.O. ZONE TERRITORIALI OMOGENEE

Sistema Residenziale e dei Servizi
Z.T.O."**C2 - RESIDENZIALE DI ESPANSIONE**"
da attuare tramite di P.U.A. (art. 19, L.R. n. 11/2004)
congiuntamente, in modalità coordinata, con l'attuazione proporzionale di parte della Z.T.O. "F4 - PARCHEGGI" di progetto, integrato con verde alberato, legata da nesso funzionale

**P.U.A. "MONTECCHIA"**
*REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA STRUTTURA RICETTIVA ALBERGHIERA (VILLAGGIO-ALBERGO / RESIDENZE TURISTICO-ALBERGHIERE)*
APPROVAZIONE
(D.G.C. n. 59 del 10.08.2018, ai sensi art.li 19, 20 della L.R. n. 11/2004)
CONVENZIONE ATTUATIVA
(sottoscritta in data 29.03.2019)
PERMESSO DI COSTRUIRE OPERE DI URBANIZZAZIONE
n. 773 del 09.12.2019 rilasciato in data 12.12.2019
INIZIO LAVORI IN DATA 07.12.2020
come da comunicazione SUAP 2357 del 03.12.2020

**VARIANTE AL P.U.A. "MONTECCHIA"**
contenente specifiche disposizioni plano-volumetriche, tipologiche, formali e costruttive

STATO DI PROGETTO

Elaborato:
Struttura urbana: indicazione delle sezioni stradali tipo

| TAV. 06b | Data: Aprile 2021 | Scala: 1:50 |
|---|---|---|

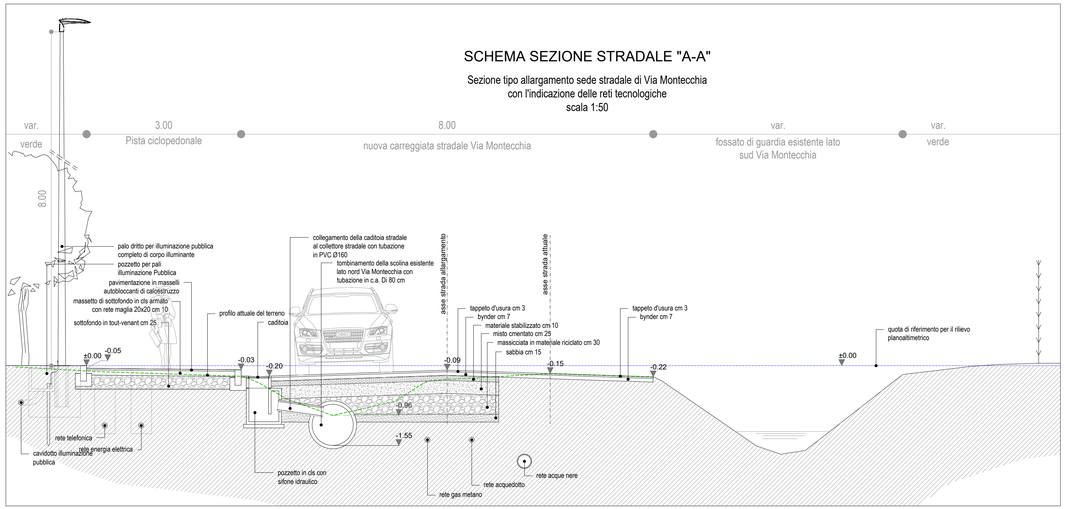
**Richiedente:**
Ditta "Par 60 S.r.l."
Via Avogadro, 23 - 35030 Rubano (PD)
P. IVA 04947920288
Tel.: 049.631031 - fax 049.8988825

**Progettista**:
STUDIO GIOTTO architettura & urbanistica
Arch. F. Caligaro - Arch. G. Ghinello
P.zza Martin Luther King 26 - 35030 RUBANO (PD)
Tel: 049.635498-fax: 049.8979603
E-mail: tecnico@studiogiottoassociato.com
PEC: studio.giotto@pec.it

QUESTO DOCUMENTO NON POTRA' ESSERE COPIATO, RIPRODOTTO O PUBBLICATO, SENZA IL CONSENSO SCRITTO DELLO STUDIO GIOTTO (L.22.04.1941 N. 633 - ARTT. 2575 E SEGG. DEL C.C.)

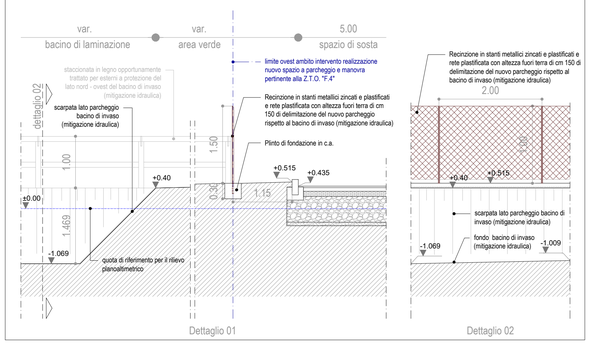
## SCHEMA SEZIONE STRADALE "A-A"

Sezione tipo allargamento sede stradale di Via Montecchia
con l'indicazione delle reti tecnologiche
scala 1:50



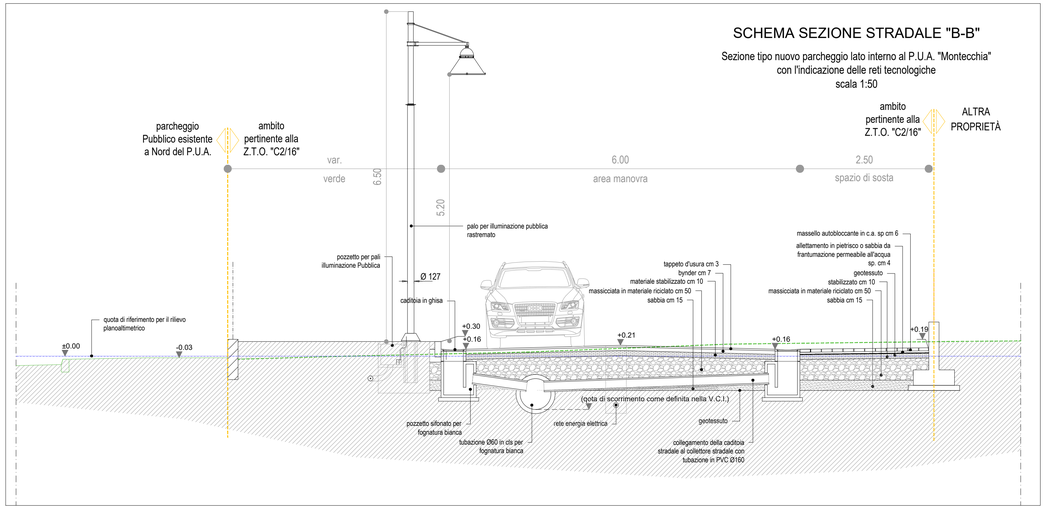

## SEZIONE "C-C"
## RACCORDO DELL'AREA VERDE A RIDOSSO (LATO OVEST) DEL NUOVO PARCHEGGIO CON IL BACINO DI INVASO (MITIGAZIONE IDRAULICA)

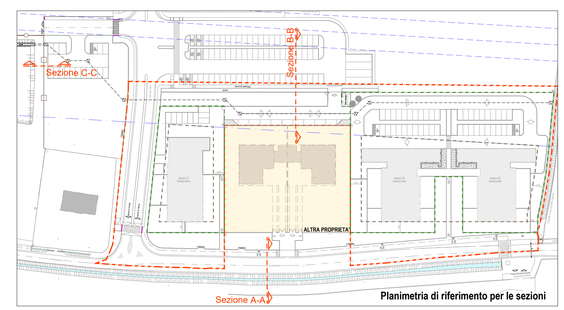
Sezione tipo raccordo area verde lato ovest nuovo parcheggio pertinente alla zona "F4" con il bacino di invaso (mitigazione idraulica) con l'indicazione della recinzione di delimitazione del parcheggio stesso
scala 1:50




## SCHEMA SEZIONE STRADALE "B-B"

Sezione tipo nuovo parcheggio lato interno al P.U.A. "Montecchia"
con l'indicazione delle reti tecnologiche
scala 1:50




**Planimetria di riferimento per le sezioni**