



ELABORATO
V01

REGIONE VENETO
PROVINCIA DI PADOVA
COMUNE DI SACCOLONGO

PIANO DEGLI INTERVENTI

Variante tematica di adeguamento alla
L.R. 14/2019

**Asseverazione di non necessità della
V.C.I.**

COMUNE DI SACCOLONGO

Sindaco
Steve Garbin

Assessore Urbanistica
Alberto Garbin

Segretario comunale
dott.ssa Morena Casumaro

Responsabile Edilizia Privata - Urbanistica
geom. Gabriele Paggiaro

Ufficio tecnico
Geom. Emanuela Icari

PROGETTAZIONE

"MRM PLUS"
dott. pian. Michele Miotello

Approvazione
DCC N.....DEL.....

Adozione
DCC N.....DEL.....

SETTEMBRE 2022



Il sottoscritto dott. MICHELE MIOTELLO (C.F. MTLMHL81C02A001I), nato a Abano Terme (PD) il 02.03.1981, iscritto all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Padova – Sez. A Pianificatore Territoriale al n. 3448, con sede a Cervarese S. Croce, via Bosco n. 79, in qualità di tecnico incaricato dal Comune di Saccolongo con Determina n. 323 del 24.11.2019 di redigere la Variante tematica al Piano degli Interventi di adeguamento alla L.R. 14/2019;

PREMESSO CHE

Il Comune di Saccolongo è dotato di Piano di Assetto del Territorio ratificato dalla Giunta provinciale con atto n. 193 del 29/11/2011, approvato in Conferenza di Servizi del 17/06/2011 e pubblicato nel B.U.R. n. 79 del 21/10/2011;

a seguito dell'approvazione del P.A.T., ai sensi dell'art. 48 della L.R. 11/2004, il P.R.G. vigente acquista il valore e l'efficacia del P.I. per le sole parti compatibili con il P.A.T.; la prima variante generale al P.I. è stata invece approvata con D.C.C. n. 31 del 27/10/2017;

sono state successivamente approvate le seguenti varianti di tipo "puntuale":

- variante puntuale n. 1 di cui alla D.C.C. n. 10 del 13.03.2019 ("individuazione di lotti liberi");
- variante puntuale n. 2 di cui alla D.C.C. n. 18 del 11.05.2019 ("Variante verde 2018");
- variante puntuale n. 3 di cui alla D.C.C. n. 19 del 11.05.2019 (recepimento accordo pubblico privato);
- variante puntuale n. 3/A di cui alla D.C.C. n. 27 del 17.09.2020 (recepimento accordo pubblico privato);
- variante puntuale n. 4 di cui alla D.C.C. n. 20 del 11.05.2019;
- variante puntuale n. 5 di cui alla D.C.C. n. 7 del 17.03.2021 ("Centro ippico");
- variante puntuale n. 6 di cui alla D.C.C. n. 2 del 18.02.2021 (recepimento accordo pubblico privato);
- variante puntuale n. 7 di cui alla D.C.C. n. 3 del 09.02.2022 (modifica scheda edificio tutelato n. "08").

Il Consiglio Comunale con giusta deliberazione di n. 41 del 17.11.2021 ha inoltre approvato la variante generale n. 2 al Piano degli Interventi;

Infine il P.A.T. è stato opportunamente adeguato alle disposizioni della L.R. 14/2017 con approvazione della variante n. 1 giusta D.C.C. n. 11 del 15.05.2020.



CONSIDERATO

che la presente variante tematica al P.I. disciplina la gestione dei crediti edilizi ordinari (CE) e dei crediti edilizi da rinaturalizzazione (CER), come definiti dall'art. 36 della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 *"Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio"* e dall'art. 4 della legge regionale 4 aprile 2019, n. 14 *"Veneto 2050: politiche per la riqualificazione urbana e la rinaturalizzazione del territorio e modifiche alla legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 "Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio"*.

che la Variante in oggetto non prevede l'introduzione di nuove aree di trasformazione che modificano il regime idraulico e non aumenta il carico urbanistico;
le disposizioni di cui alla D.G.R.V. n. 2948 del 06 ottobre 2009 (pubblicata sul BUR n. 90 del 03.11.2009) in materia di valutazione della compatibilità idraulica nella formazione di nuovi strumenti urbanistici o di loro varianti;

VISTO E VALUTATO

quanto dispone lo strumento urbanistico generale vigente (P.R.C.) in materia di modalità operative atte a garantire la sicurezza idraulica;

2

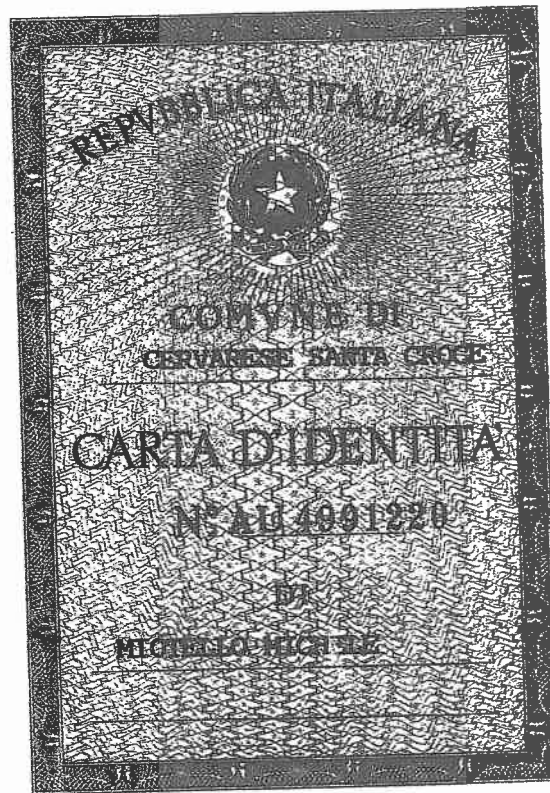
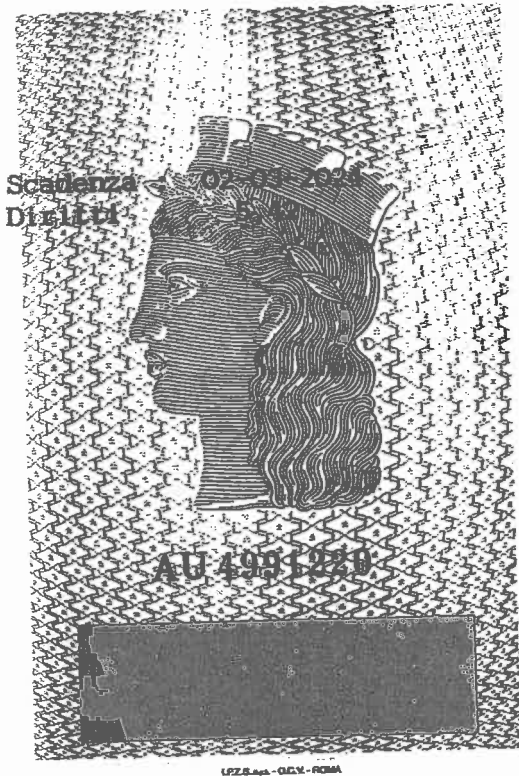
che le modifiche apportate con la variante in oggetto non comportano una trasformazione territoriale tali da variare il regime idraulico, né aggravano l'esistente eventuale livello di rischio idraulico, né pregiudicano la possibilità di ridurre, anche in futuro, tale rischio;

ASSEVERA

per la variante tematica al P.I. del Comune di Saccolongo in adeguamento alla L.R. 14/2019, la non necessità della redazione della Valutazione di Compatibilità Idraulica secondo quanto stabilito dalla D.G.R.V. n. 2948 del 06.10.2009.

Saccolongo, settembre 2022

IL TECNICO INCARICATO
dott. Michele Miotello



Cognome **MICHELLO**
 Nome **MICHELE**
 nato il **02-03-1981**
 (atto n. **21 P. 1 S. A 1981**)
 a **ABANO TERME (PD)**)
 Cittadinanza **Italiana**
 Residenza **CERVARESE SANTA CROCE (PD)**
 Via **BOSCO 79**
 Stato civile _____
 Professione **IMPIEGATO**

 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **170**
 Capelli **Castani**
 Occhi **Azzurri**
 Segni particolari **NESSUNO**



Firma del titolare *M. Michello*
CERVARESE SANTA CROCE 11-11-2013
 Impronta del dito indice sinistro
 IL SINDACO
 D'ordine del Sindaco
Galeazzo Marina
