



COMUNE DI SACCOLONGO

Provincia di Padova

Via Roma n. 27 – 35030 SACCOLONGO (PD) – c.f. 80009990286 – P.I. 01877550283
e-mail: saccolongo.pd@cert.ip-veneto.net – sito web: www.saccolongo.gov.it

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N.21 DEL 29-07-2020

Sessione Straordinaria - Seduta Pubblica di Prima convocazione

Oggetto:

APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU)

L'anno **duemilaventi** addì **ventinove** del mese di **luglio** alle ore **19:02** nella sala delle adunanze, previa convocazione con avvisi scritti tempestivamente notificati, si è riunito il Consiglio Comunale.

GARBIN STEVE	P	CANELLA ALESSIA	P
GARBIN ALBERTO	P	CATTELAN BENEDETTO	P
MARSILI LORELLA	P	MAGGIOLO ELISA	P
BARBIERO ALESSIO	P	GASTALDELLO GIULIANO	P
SALVATO MASSIMILIANO	P	GIRARDI ALBERTO	A
TREFOLONI MOIRA	P	TURETTA DORELLA	P
MARIN MARCO	P		

Presenti 12, Assenti 1

Assiste alla seduta il Sig./Sig.ra CASUMARO MORENA Segretario Comunale

Il Sig./Sig.ra GARBIN STEVE nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta e chiama all'ufficio di scrutatori i Sigg.

TREFOLONI MOIRA

CATTELAN BENEDETTO

GASTALDELLO GIULIANO

Verbale letto, approvato e sottoscritto.

Il SINDACO
GARBIN STEVE

(Firma apposta digitalmente
ai sensi della L. 82/2005 e ss.mm.ii.)

Il Segretario Comunale
CASUMARO MORENA

(Firma apposta digitalmente
ai sensi della L. 82/2005 e ss.mm.ii.)

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER IL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU)

Premesso che l'art. 52 D.Lgs. 15 dicembre 1997 n. 446, in materia di potestà regolamentare dei Comuni, afferma che: *«le Province ed i Comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti»;*

Vista la Legge 27 dicembre 2019, n. 160 con specifico riferimento:

- all'art. 1, comma 738, che ha abrogato, con decorrenza dal 1° gennaio 2020, l'imposta unica comunale (IUC) di cui all'art. 1, comma 639, della L. 147/2013;
- all'art. 1, commi da 739 a 783, che disciplinano l'imposta municipale propria (IMU);
- all'art. 1, comma 777, che, ferme restando le facoltà di regolamentazione di cui all'art. 52 del D.Lgs n. 446/1997, stabilisce specifiche facoltà che i comuni possono altresì esercitare nella disciplina regolamentare dell'imposta municipale propria;

Dato atto che l'art. 138 del D.L. 19 maggio 2020, n. 34 ha abrogato l'art. 1, comma 779, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, allineando i termini per l'approvazione del regolamento e delle tariffe IMU con il termine di approvazione del bilancio di previsione 2020 previsto per il 31 luglio 2020;

Richiamati:

- l'art. 13, comma 15, del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, in base al quale: *“A decorrere dall'anno di imposta 2020, tutte le delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie dei comuni sono inviate al Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360”;*
- l'art. 1, comma 767, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, ove si prevede che: *“Le aliquote e i regolamenti hanno effetto per l'anno di riferimento a condizione che siano pubblicati sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, entro il 28 ottobre dello stesso anno. Ai fini della pubblicazione, il comune è tenuto a inserire il prospetto delle aliquote di cui al comma 757 e il testo del regolamento, entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale. In caso di mancata pubblicazione entro il 28 ottobre, si applicano le aliquote e i regolamenti vigenti nell'anno precedente”.*

Esaminato lo schema di regolamento per l'applicazione dell'imposta municipale propria (Imu), allegato alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale;

Dato atto che per quanto non espressamente previsto dal regolamento allegato, continuano ad applicarsi le disposizioni statali vigenti in materia di Imu;

Acquisiti:

- il parere favorevole di regolarità tecnica e contabile del Responsabile del Servizio finanziario, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267,
- il parere dell'organo di revisione, ai sensi dell'art.239 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 267/00, così come modificato dall'art. 3 comma 2 bis del D.L. 174/2012;

Atteso che la Conferenza dei Capigruppo riunitasi in apposita seduta il 13 luglio 2020 ha valutato la presente proposta di deliberazione unitamente all'allegato Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria;

Considerato che l'approvazione dei regolamenti rientra nelle competenze del Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. n. 267/2000;

DELIBERA DI CONSIGLIO n. 21 del 29-07-2020 Pag. 2 COMUNE DI SACCOLONGO

Atto prodotto da sistema informativo automatizzato (L.28.12.1995 n°549 art.1c.87)

Ritenuto necessario ed opportuno, nel rispetto della disciplina legislativa e nei limiti della potestà regolamentare attribuita dai comuni dalla legge, procedere all'approvazione del regolamento in oggetto al fine di rendere l'applicazione del tributo confacente alle realtà economico, sociale ed ambientale di questo Comune;

SI PROPONE

1. Di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
2. Di approvare il regolamento per l'applicazione dell'Imposta Municipale propria (IMU), disciplinata dall'art. 1, commi da 739 a 783 della Legge 27 dicembre 2019 n. 160 "*Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato - Legge di stabilità 2020*", composto da n° 14 articoli, che allegato alla presente deliberazione, ne costituisce parte integrante e sostanziale;
3. Di dare atto che per quanto non espressamente previsto dal regolamento approvato continuano ad applicarsi le disposizioni statali vigenti in materia di Imu;
4. Di prendere atto che il suddetto regolamento avrà efficacia dal 1° gennaio 2020, vista la sua approvazione entro il termine del 31/07/2020 e a condizione che sia rispettato il termine di cui al successivo punto 5 del presente dispositivo;
5. Di provvedere, entro il termine perentorio del 14 ottobre 2020, ad inserire il testo del regolamento nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale, ai fini della pubblicazione nel sito informatico del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze ;
6. Di pubblicare sul sito istituzionale di questo Ente, nella sezione dedicata, sia tale provvedimento sia il regolamento allegato;
7. Di dare la più ampia diffusione alla presente deliberazione.

~~Il Sindaco cede la parola al dr. Moreno Rizzonato, Responsabile dei Servizi Finanziari presente in aula a~~ supporto dei lavori del Consiglio per gli argomenti di sua competenza. Ricorda brevemente l'abolizione della IUC, per la parte di imposta IMU/TASI e la disciplina della nuova IMU che, in sostanza, riporta nei presupposti, negli adempimenti, nelle scadenze ciò che era l'IMU. Illustra brevemente il Regolamento con riguardo, particolarmente, alle rateizzazioni (art. 12), alla non applicabilità di sanzioni per chi paga al posto di un altro, al fatto che l'imposta non va versata se inferiore ad € 12,00, al termine di 180 giorni per rimborsare chi ha versato di più. Viene inoltre recepita la facoltà di assimilazione all'abitazione principale di certe situazioni, purchè trattasi di abitazioni non locate.

La tassazione al momento non riguarda le abitazioni principali - se non quelle di lusso - e le relative pertinenze. Gli altri immobili sono assoggettati alla nuova IMU che sconta la somma delle aliquote IMU/TASI.

Nella delibera successiva è prevista, infatti, l'adozione delle aliquote della nuova IMU per il 2020 che non sono altro che la somma rispetto ad IMU e Tasi del 2019, poichè l'Amministrazione ha ritenuto di non adottare la pressione fiscale.

Dato atto che non vi sono interventi dopo che il Sindaco dichiara aperta la discussione:

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la su estesa proposta di deliberazione ad oggetto: "**Approvazione del Regolamento per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU)**";

VISTI i pareri in allegato riportati formulati sulla proposta di deliberazione da parte dei Responsabili dei servizi interessati in ordine alla regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49, comma uno, del D.Lgs. n. 267/2000 come modificato dal D.L. n. 174/2012;

CON voti espressi legalmente, per alzata di mano:

- presenti n. 12
- voti favorevoli n. 12
- voti contrari n. =
- astenuti n. =

DELIBERA

di approvare integralmente la su estesa proposta di deliberazione ad oggetto: "**Approvazione del Regolamento per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU)**".

DELIBERA DI CONSIGLIO n. 21 del 29-07-2020 Pag. 3 COMUNE DI SACCOLONGO

Atto prodotto da sistema informativo automatizzato (L.28.12.1995 n°549 art.1c.87)



COMUNE DI SACCOLONGO

Provincia di Padova

Via Roma n. 27 – 35030 SACCOLONGO (PD) – c.f. 80009990286 – P.I. 01877550283
e-mail: saccolongo.pd@cert.ip-veneto.net – sito web: www.saccolongo.gov.it

ALLEGATO PARERI

a norma del D.Lgs. 267/00 art. 49 e ss.mm.ii.

SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N.20 DEL 20-07-20

Oggetto: APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU)

<p>IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO</p>	<p>Dato atto di non trovarsi in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art.6 bis della legge 241/90 e dall'art.6 D.P.R. 62/2013;</p> <p>Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere: Favorevole</p> <p>Data 23-07-20 Il Responsabile del servizio Rizzonato Moreno</p> <p>(Firma apposta digitalmente ai sensi della L. 82/2005 e ss.mm.ii)</p>
<p>IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA</p>	<p>Dato atto di non trovarsi in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art.6 bis della legge 241/90 e dall'art.6 D.P.R. 62/2013;</p> <p>Per quanto concerne la regolarità contabile, attestante anche la copertura finanziaria qualora sussista impegno di spesa, esprime parere: Favorevole</p> <p>Data 23-07-20 Il Responsabile del servizio Rizzonato Moreno</p> <p>(Firma apposta digitalmente ai sensi della L. 82/2005 e ss.mm.ii)</p>



COMUNE DI SACCOLONGO

Provincia di Padova

Via Roma n. 27 – 35030 SACCOLONGO (PD) – c.f. 80009990286 – P.I. 01877550283
e-mail: saccolongo.pd@cert.ip-veneto.net – sito web: www.saccolongo.gov.it

Allegato di pubblicazione

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N.21 DEL 29-07-2020

Oggetto:

APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Reg. Pubbl. N. 473

Si certifica, che copia della deliberazione in oggetto è affissa da oggi all'albo pretorio on-line per la prescritta pubblicazione per 15 giorni consecutivi.

Dal 31-07-2020

Al 15-08-2020

Addì, 31-07-2020

L'INCARICATO
LISTO GLORIA

Firma apposta digitalmente ai sensi della L. 82/2005 e ss.mm.ii.